



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. j.: MUBPH 26333/2022

Datum: 07.12.2022

Vyřizuje: Ing. Iva Kasalová
e-mail: iva.kasalova@mubph.cz
tel.: +420 573 501 942

Veřejná vyhláška

Oznámení o veřejném projednání návrhu opatření obecné povahy Změny č. 1 územního plánu Brusné

Odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem, jako příslušný úřad územního plánování, resp. pořizovatel podle ustanovení § 6, odst. 1, písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

oznamuje

v souladu s ust. § 20, § 22 odst.1, § 55 b a § 52 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a ve spojení s částí šestou § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

veřejné projednání návrhu opatření obecné povahy Změny č. 1 územního plánu Brusné spojené s výkladem, které se bude konat

ve čtvrtek 12.01.2023 v 15.00 hod

na hasičské zbrojnici v Brusném

Předmětem návrhu Změny č. 1 územního plánu Brusné je zapracování požadavků obce a majitelů pozemků na změny ve funkčním využití ploch v územním plánu.

Návrh Změny č. 1 územního plánu Brusné zahrnuje:

- L01** – Část zastavitelných ploch BI č. 1 a RZ č. 12 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
- L02** – Část zastavitelné plochy BI č. 2 se mění na stabilizované plochy BI a SO.3 v zastavěném území
- L03** – Zastavitelná plocha P* č. 7 se mění na stabilizované plochy SO.3, BI v zastavěném území, DS a zastavitelnou plochu BI č. 1
- L04** – Zastavitelná plocha RI č. 4 se mění na stabilizovanou plochu Z
- L05** – Část stabilizované plochy O se mění na zastavitelnou plochu SO.3 č. 100
- L06** – Část stabilizované plochy O se mění na stabilizovanou plochu SO.3
- L07** – Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 101
- L08** – Část zastavitelné plochy RZ č. 12 a stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 1 (rozšíření plochy BI č. 1)
- L09** – Stabilizovaná plocha RZ se mění na stabilizovanou plochu BI
- L10** – Část stabilizovaných ploch Z, K a zastavitelné plochy BI č. 1 se mění na stabilizovanou plochu DS
- L11** – Část zastavitelné plochy BI č. 1 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 13 (přečíslování části plochy BI č. 1)
- L12** – Část stabilizované plochy L se mění na stabilizovanou plochu RI v zastavěném území
- L13** – Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu RI č. 103

L14 – Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu T * č. 104

L15 – Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu DS č. 105

L16 – Zastavitelná plocha O č. 5 se mění na stabilizovanou plochu SO.3

L17 – Část stabilizované plochy SO.3 a zastavitelné plochy BI č. 2 se mění na stabilizovanou plochu O

Návrh opatření obecné povahy Změny č. 1 územního plánu Brusné bude **vystaven k veřejnému nahlédnutí, a to od 07.12.2022 do včetně 19.01.2023** na Městském úřadě v Bystřici pod Hostýnem - **na odboru územního plánování a stavebního řádu** (objekt předzámčí - Pod Platany 2 - pravé křídlo, 1. poschodí, dveře č. 18) a na webové adrese www.bystriceph.cz (Plány a strategie města - Územní plánování – Územní plán Brusné) a dále bude vystaven na obecním úřadě v Brusném a webové adrese www.brusne.cz.

Veřejné projednání návrhu se koná nejdříve 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky. Veřejná vyhláška se považuje za doručenu 15. den po jejím vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem a Obce Brusné. Veřejná vyhláška byla vyvěšena dne 07.12.2022.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti mohou podat námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny a vyjádření k vyhodnocení vlivů.

Krajský úřad jako nadřízený orgán zašle své stanovisko podle §55b odst. 4 stavebního zákona.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky musí být v souladu s § 22 stavebního zákona uplatněny písemně, opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Své námítky a připomínky podávejte písemnou formou a zasílejte na Odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem, Pod Platany 2, 768 61 Bystřice pod Hostýnem.

Otisk úředního razítka

Ing. Ludmila Dostálová v.r.
vedoucí odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Iva Kasalová
referent odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Obdrží:

1. MěÚ Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem - odbor vnitřní správy
2. Obec Brusné, Brusné 93, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Tato veřejná vyhláška je vyvěšena na úřední desce MěÚ Bystřice pod Hostýnem a Obecním úřadě Brusné, a také způsobem umožňujícím dálkový přístup (na stránkách www.bystriceph.cz a www.brusne.cz).

Lhůta pro vyvěšení je **od 07.12.2022 do včetně 19.01.2023.**

Vyvěšení, zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup a sejmutí provedl: